

PD – Lokální biokoridory LBK 05, LBK 06 a lokální biocentrum 01 a+b
v k.ú. Jevišovice
dokumentace pro provádění stavby dle vyhl. 499/2006 Sb.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:

Česká republika-Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
pobočka Znojmo
nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

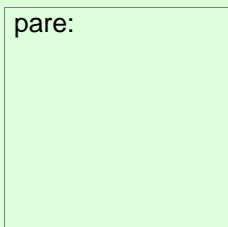
Autorizovaný projektant:

Ing. Jaroslav Krejčí
Na Svahu 408/18
669 02 Znojmo

datum:

08/2022

pare:



Obsah dokumentace:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1.	Identifikační údaje	3
A.1.1.	Údaje o stavbě	3
A.2.	Údaje o stavebníkovi	3
A.3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.4.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.5.	Seznam vstupních podkladů	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1.	Popis území stavby	5
B.2.	Celkový popis stavby	9
B.3.	Přírodní podmínky	10
B.3.1.	Klimatické poměry	10
B.3.2.	Hydrologické poměry	10
B.3.3.	Geologie a geomorfologie	10
B.3.4.	Půdní poměry	10
B.3.5.	Podrobná geobiocenologická typizace	11
B.3.6.	Charakteristika -3BQ Erované plošiny na pestrých metamorf. v suché oblasti 3. v.s.	11
B.3.7.	Charakteristika -3BS Erované plošiny na kyselých metamorf. v suché oblasti 3. v.s.	11
B.3.8.	Charakteristika STG: Querci-fageta	12
C.	Situační výkresy	13
C.1.	Situační výkres širších vztahů	13
C.2.	Katastrální situační výkres	13
C.3.	Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ	13

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**A.1. Identifikační údaje****A.1.1. Údaje o stavbě**a) název stavby,

PD – Lokální biokoridory LBK 05, LBK 06 a lokální biocentrum 01 a+b v k.ú. Jevišovice

b) místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

Stavba SO-1:

Název části :	LBC 01a
Parcelní číslo :	p.č. 6587, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355
Výměra :	celkem 14 777 m ²

Stavba SO-2:

Název části :	LBC 01b
Parcelní číslo :	p.č. 6335, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355
Výměra :	celkem 17 008 m ²

Stavba SO-3:

Název části :	LBK 05
Parcelní číslo :	parcela č. 6586, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355
Výměra :	celkem 3536 m ²

Stavba SO-4:

Název části :	LBK 06
Parcelní číslo :	p.č. 6333, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355
Parcelní číslo :	p.č. 6137, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355
Výměra :	celkem 6846+1796= 8642 m ²

A.2. Údaje o stavebníkovi

Česká republika-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
 pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, IČO / DIČ
 01312774 / CZ 01312774

A.3. Údaje o zpracovateli dokumentacea) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo

Zpracovatel dokumentace: Ing. Jaroslav Krejčí, sídlem: Na Svahu 408/18, Znojmo, PSČ 669 02
 Živnostenský list vydán MÚ Znojmo, ev.č. 310001-8497-01, pod č.j. 0022/98-ZN, IČ: 64437175

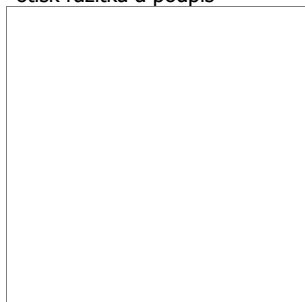
b) jméno a příjmení hlavního projektanta,

hlavní architekt Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
 Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES:
 projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace

Projektant objektu: Ing. Jaroslav Krejčí, Na Svahu 408/18, 669 02 Znojmo
 Typ autorizace KA: obor krajinářská architektura (A.3), ÚSES:
 projektant územních systému ekologické stability (A.3.1)

otisk razítka a podpis



A.4. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Předmětem řešení této dokumentace je jedna lokalita se čtyřmi stavbami:

1. Stavba SO-1: LBC 01a
2. Stavba SO-2: LBC 01b
3. Stavba SO-3: LBK 05
4. Stavba SO-4: LBK 06

A.5. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena
 Opatření, na jejichž základě byla stavba povolena:

- Územní plán Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, Nabytí účinnosti 23.6.2016 a Územní plán Jevišovice - Změna č. 1 ÚP Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, stav: veřejné projednání návrhu změny ÚP
- Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Jevišovice, zpracovatel: Geocart CZ a.s., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 05.07.2019, Datum zapsání do katastru: 08.07.2019

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Dokumentace, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby:

- Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Jevišovice, zpracovatel: Geocart CZ a.s., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 05.07.2019, Datum zapsání do katastru: 08.07.2019

c) další podklady

Další podklady využitě při zpracování:

- Problémová studie - Větrná eroze půdy v Jihomoravském kraji a návrh jejího řešení, kterou v roce 2005 vypracoval Agroprojekt PSO s.r.o a VÚMOP Praha – oddělení pozemkových úprav Brno
- Literatura
 1. BAROŠ, A. a kol., 2014. Metodika pro výběr vhodných druhů dřevin a bylin pro venkovská sídla. Průhonice a Praha.
 2. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 003: Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
 3. BOČEK, Stanislav a kol. 2016. SPPK C02 005: Péče o funkční výsadby ovocných dřevin. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, [online]. 2013 [cit. 2017-11-06]. Dostupné z: www.standardy.nature.cz
 4. BOČEK, Stanislav. 2008. Ovocné dřeviny v krajině: pilotní vzdělávací program, Hostětín 2007/8 : sborník přednášek a seminárních prací. 1. vyd. Brno: ZO ČSOP Veronica, 2008, 184 s. ISBN 978-80-904109-2-3
- Mapové zdroje:
 1. ČÚZK, 2022. Katastr nemovitostí: Výměnný formát RUIAN. ©2022 [online]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, [cit. 2022-03-06]. Dostupné z [www: http://nahlizenidokn.cuzk.cz/](http://nahlizenidokn.cuzk.cz/)
 2. ČÚZK, 2014 Ortofotomapa (2014). [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, ©2014 [online]. [cit. 2022-03-06] Dostupné z [www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMSservice.aspx](http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMSservice.aspx)
 3. ČÚZK, 2022 [online]. Ortofotomapa (50. léta), [wms]. Praha: Český úřad zeměměřičský katastrální, 2016. [cit. 2022-03-06]. Dostupné z [www: http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ARCHIVNI_ORTOFOTO_PUB/WMSservice.aspx](http://geoportal.cuzk.cz/WMS_ARCHIVNI_ORTOFOTO_PUB/WMSservice.aspx)
- Legislativa:
 1. Vyhláška č. 395/1992 Sb. - Vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
 2. Zákon č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Předmětné stavby leží mimo zastavěné území obce. Soulad navrhované stavby s charakterem území je dán na základě platných dokumentů > Územní plán Jevišovice a Komplexní pozemkové úpravy Jevišovice.

- **Stavba SO-1: LBC 01a** leží v nadmořské výšce 400 m.n.m, cca 2km západním směrem vzdušnou čarou od obce Jevišovice. Podrobná lokalizace: Zsz. okraj řešeného území v bloku orné půdy okolo polní cesty od zahrádkářské kolonie k silnici na Boskovštejn. Stav: kamenice a polní kazy, degrad. TTP místy s náznaky xerothermních trávníků, lik. silnější ruderalizace s dominantní kopřivou; záp. ploška s rozsáhlejšími degrad. TTP (neudržováno), dvě skupiny BO, polykormony TRN na J okraji, v TTP jednotlivě RZ, TRN, 1x větší TR a BŘ; krmelce pro srnčí a zajíce
- **Stavba SO-2: LBC 01b** leží v nadmořské výšce 390 m.n.m, cca 2km západním směrem vzdušnou čarou od obce Jevišovice. Podrobná lokalizace: Zsz. okraj řešeného území v bloku orné půdy okolo polní cesty od zahrádkářské kolonie k silnici na Boskovštejn; Stav: s BO, BC, RZ a ve vých. části degradovanými a ruderalizovanými TTP, va V keře na kamenici
- **Stavba SO-3: LBK 05** leží v nadmořské výšce 400 m.n.m, cca 2km západním směrem vzdušnou čarou od obce Jevišovice. Podrobná lokalizace: Soustava mezi a terásék s kamenicemi a sukcesními stádii dřevin – TRN, BC, RZ, BŘ, ruderalizované TTP, mezi mezemi orná půdastádii dřevin – TRN, BC, RZ, BŘ, ruderalizované TTP, mezi mezemi orná půda
- **Stavba SO-4: LBK 06** leží v nadmořské výšce 380 m.n.m, cca 2km západním směrem vzdušnou čarou od obce Jevišovice. Podrobná lokalizace: Ssz. část řešeného území, v rozsáhlém bloku orné půdy

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Založení prvků ÚSES - LBC 01a, LBC 01b, LBK 05, LBK 06v k.ú. Jevišovice je v souladu s dotčeným platným územním plánem:

- Územním plánem Jevišovice> *Územní plán Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, Nabytí účinnosti 23.6.2016 a Územní plán Jevišovice - Změna č. 1 ÚP Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, stav: veřejné projednání návrhu změny ÚP.*

Dle Územního plánu Jevišovice - odůvodnění, I.F Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:

Plochy přírodní - PŘ

Charakteristika ploch

- *plochy biocenter*

Hlavní využití

- *územní systém ekologické stability*

Přípustné využití

- *využívání území s ohledem na zajištění přirozené druhové skladby bioty*

Podmíněné přípustné využití

za podmínek nenarušení funkce biocentra a ekologické stability krajiny je možno v plochách připustit:

- *dopravní infrastrukturu místního charakteru*
- *technickou infrastrukturu pod podmínkou, že nelze nalézt jiné řešení a pouze po minimalizace dopadu na plochu*
- *včelíny*
- *změny druhu pozemku s cílem zvyšování ekologické stability*
- *přístřešky a salaše pro pastevectví*

Ne přípustné využití

- *veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, např. stavby pro bydlení, rekreaci, výrobu a skladování (i zemědělskou), občanské vybavení, odpadového hospodářství, těžbu*
- *změny v území, změny druhu pozemku, které by snížily stupeň ekologické stability*
- *veškeré další aktivity, které by snížily druhovou rozmanitost či jinak omezily funkčnost biocenter*

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou dosud stanoveny.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace zohledňuje stanovená stanoviska dotčených orgánů:

1. Agentura ochrany přírody a krajiny
2. Městský úřad Znojmo, odbor žp
3. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i.,

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka místa – terénní průzkum. V současné době jsou pozemky využívány jako zemědělská půda – orná, předmětné parcely jsou bez dřevinných porostů. Probíhá konvenční způsob hospodaření.

Dále bylo provedeno Biologické posouzení. Cílem posouzení bylo vyhodnotit vliv záměru na stávající chráněná území a vymezené limity ochrany přírody a krajiny, dále na společenstva rostlin a živočichů a posoudit významnost předpokládaných vlivů v kontextu okolní krajiny.

1. Posouzení vlivu na chráněná území – Posuzování vlivu stavby na stanovené limity ochrany přírody probíhá procesem srovnání možného střetu nebo dotčení limitu využití plochy zájmem ochrany přírody.

Číslo	Sledovaný jev	Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby
1.	Územní systém ekologické stability (ÚSES) zdroj databáze: Územní plán Jevišovice https://mapy.muznojm.cz/app/upd/obce.php?project=upd	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do prvků ÚSES B. Nejsou stanoveny opatření
2.	Natura 2000 - Ptačí oblasti (PO) zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje do Ptačí oblasti (PO), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanoveny opatření
3.	Natura 2000 - Evropsky významná lokalita (EVL) zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení (A) a opatření (B): A. Stavba nezasahuje Evropsky významná lokalita (EVL), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanoveny opatření
4.	Významný krajinný prvek (VKP) ze zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje Významný krajinný prvek (VKP), nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanoveny opatření
5.	Památný strom § 46 zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje Památný strom, nejsou dotčena ochranná pásma B. Nejsou stanoveny opatření
6.	Maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ). zákona č. 114/1992 Sb. zdroj databáze: https://drusop.nature.cz/portal/	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba nezasahuje do MZCHÚ B. Nejsou stanoveny opatření
7.	Pozemek určený k plnění funkcí lesa (PUPFL) dle Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) Územní plán Jevišovice https://mapy.muznojm.cz/app/upd/obce.php?project=upd	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do ochranného pásma Pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) B. Nejsou stanoveny opatření

2. Posouzení vlivu stavby na ostatní zájmy ochrany přírody - Vyhodnocení přítomnosti biologických prvků na dotčené lokalitě bylo provedeno ověřením druhů dle Nálezové databáze ochrany přírody (NDOP). Nebyl prováděn podrobný inventarizační průzkum rostlin a živočichů pomocí terénních

průzkumů, přímým pozorováním nebo jinými metodami sběru dat (akustické projevy, pobytové stopy apod.). Biologické posouzení záměru výstavby *PD – Lokální biokoridory LBK 05, LBK 06 a lokální biocentrum 01 a+b v k.ú. Jevišovice* na základě zjištěných dat výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny posuzuje možný střet a navrhuje vhodná opatření.

Číslo	Sledovaný jev	Posouzení vlivu / opatření ve fázi přípravy stavby
1.	Přítomnost zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny zdroj databáze: Portál Informačního systému ochrany přírody (ISOP) https://portal.nature.cz/publik_syst/ctihmipage.php?what=3&nabidka=hlavní Nálezová databáze ochrany přírody (NDOP)	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do lokality výskytu: – <i>Perdix perdix</i> (Linnaeus, 1758) - koroptev polní Karta druhu > Vyhláška 395/1992 Sb. ve znění vyhl. 175/2006 Sb Ohrožený Evropsky významný druh Červený seznam NT - Téměř ohrožený – <i>Circus pygargus</i> (Linnaeus, 1758) - moták lužní Karta druhu > Vyhláška 395/1992 Sb. ve znění vyhl. 175/2006 Sb Silně ohrožený Evropsky významný druh (Směrnice o ptácích) Příloha I Červený seznam EN - Ohrožený B. Nejsou stanovena opatření
2.	Přítomnost ostatních druhů rostlin a živočichů	Posouzení vlivu stavby (A) Navržená opatření (B): A. Stavba zasahuje do výskytu běžných druhů obratlovců (např. <i>Alauda arvensis</i> - skřivan polní, <i>Buteo buteo</i> - káně lesní, <i>Turdus merula</i> - kos černý, <i>Carduelis carduelis</i> - stehlík obecný, <i>Hirundo rustica</i> - vlaštovka obecná, <i>Passer domesticus</i> - vrabec domácí, <i>Chloris chloris</i> - zvonek zelený, <i>Serinus serinus</i> - zvonohlík zahradní) aj., z rostlin běžné druhy trav (Jílek (<i>Lolium</i> sp.), Kostřava (<i>Festuca</i> sp.), Lipnice (<i>Poa</i> sp.) Bojínka (<i>Phleum</i> sp.), rozchodník ostrý (<i>Sedum acre</i>), aj. B. Nejsou stanovena opatření

Závěr a shrnutí výsledků posouzení a zhodnocení vlivu

Posouzení možného vlivu stavby z pohledu zájmů ochrany přírody a krajiny ve fázi přípravy a realizace stavby prokázalo, že stavba *PD – Lokální biokoridory LBK 05, LBK 06 a lokální biocentrum 01 a+b v k.ú. Jevišovice* nemůže mít negativní vliv na chráněná území nebo negativně ovlivnit limity ochrany přírody stanovené ve zvláštních předpisech. Předložený záměr dodržuje příslušná ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcích vyhlášek.

- Záměr nezasahuje do žádných chráněných území nebo jejich ochranných pásem
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na terestrické druhy živočichů
- Nebyl zjištěn negativní dopad navrženého řešení stavby na chráněné druhy rostlin
- Při provádění nebude mít stavba nepříznivý vliv na okolí

Zhodnocení vlivu:

Vliv realizace předkládaného záměru na posuzované skupiny rostlinných a živočišných společenstev bude v dlouhodobém horizontu pozitivní. Celkový přínos pro biologickou diverzitu a rozmanitost dotčených ploch záměru bude mít po realizaci záměru pozitivní vliv.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou stanovena.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešené území neleží v záplavovém území ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry,

Předmětný záměr nemá vliv na odtokové poměry v území. Záměr výstavby biocenter a biokoridorů příznivě ovlivňuje odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebudou káceny stromy, nebudou prováděny asanace, demolice.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou stanoveny požadavky na dočasné a trvalé zábory ZPF nebo PUPFL. Druhy pozemků jsou respektovány a využívány v souladu s KN.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Neřeší se tímto projektem.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice se nepředpokládají.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje.

Předmětné pozemky, které jsou předmětem díla byly dle výpisů z Nahlížení do katastru nemovitostí (<http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>) identifikovány takto:

1. Stavba SO-1, LBC 01a

parcela	Katastrální území	Vlastnické právo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra [m2]:
6587	k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha	zeleň	14777

2. Stavba SO-2, LBC 01b

parcela	Katastrální území	Vlastnické právo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra [m2]:
6335	k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha	zeleň	17008

3. Stavba SO-3, SO-3, LBK 05

parcela	Katastrální území	Vlastnické právo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra [m2]:
6586	k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha	zeleň	3536

4. Stavba SO-4, SO-4, LBK 06

parcela	Katastrální území	Vlastnické právo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra [m2]:
6333	k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha	zeleň	6846
6137	k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355	ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ostatní plocha	zeleň	1796

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Záměr nepředpokládá návrh na ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2. Celkový popis stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavbu – výsadbu biocenter a biokoridorů jako prvků ÚSES, která je součástí Plánu společných zařízení dle KPÚ a dle Plánu MÚSES.

- b) účel užívání stavby

Účel užívání je stavba biokoridorů a biocenter ¹ s dalšími sekundárními funkcemi – např. funkce protierozní i ekologická a krajinná funkce prvků aj.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Netýká se této stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace respektuje podmínky stanovené těmito dokumenty:

- Územní plán Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, Nabytí účinnosti 23.6.2016 a Územní plán Jevišovice - Změna č. 1 ÚP Jevišovice, zpracovatel: ng. arch. Jaroslav Poláček, stav: veřejné projednání návrhu změny ÚP
- Komplexní pozemkové úpravy KPÚ v k.ú. Jevišovice, zpracovatel: Geocart CZ a.s., Datum ukončení (vydání druhého rozhodnutí): 05.07.2019, Datum zapsání do katastru: 08.07.2019
- Zhotovitel zajistí před zahájením stavby prostřednictvím oprávněné organizace ² provedení archeologického průzkumu.
- Zhotovitel dodrží podmínky dle vydaných vyjádření a rozhodnutí DOSS a správců IS

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů, není navržena a ani se neuvažuje.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Stavba SO-1, LBC 01a

Parcelní číslo : p.č. 6587, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355

Výměra : celkem 14 777 m²

Stavba SO-2, LBC 01b

Parcelní číslo : p.č. 6335, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355

Výměra : celkem 17 008 m²

Stavba SO-3, LBK 05

Parcelní číslo : p.č. 6586, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355

Výměra : celkem 3536 m²

Stavba SO-4, LBK 06

Parcelní číslo : p.č. 6333, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355

Parcelní číslo : p.č. 6137, k.ú. Jevišovice (okres Znojmo);659355

Výměra : celkem 6846+1796= 8642 m²

¹ Vyhláška č. 395/1992 Sb. Vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny - Vymezení a hodnocení územního systému ekologické stability krajiny (§ 1 - § 22 zákona)

² Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů podle ust. § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči -viz stránky Ministerstva kultury

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Při výstavbě vznikne nárok na odběr elektrické energie pro staveniště, jejíž odběr je předpokládán z agregátu realizační firmy a bude dostačující. Žádné další potřeby médií a hmot se nepředpokládají. Přechodné zhoršení životního prostředí po dobu realizace stavby se nepředpokládá, popřípadě, bude eliminováno činností stavebního dozoru investora. Při stavbě je nutno vytvořit podmínky odpovídající zájmům životního prostředí, investor a dodavatel stavby musí dbát zejména na:

- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů
- ochranu před znečištěním zejména ropnými produkty a jinými závadnými látkami, nesmí dojít ke znečištění vodoteče a spodních vod.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané termíny výstavby: termín výsadby je podzim roku 2022, zajištění následné povýsadbové péče v letech 2023 až 2025

- j) orientační náklady stavby.

Podrobné vyčíslení nákladů – viz rozpočet stavby.

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Stavba SO-1, LBC 01a | 000,-Kč, bez. DPH |
| 2. Stavba SO-2, LBC 01b | 000,-Kč, bez. DPH |
| 3. Stavba SO-3, LBK 05 | 000,-Kč, bez. DPH |
| 4. Stavba SO-4, LBK 06 | 000,-Kč, bez. DPH |

B.3. Přírodní podmínky

B.3.1. Klimatické poměry

Podnebí je mírně teplé, dle Quitta je bioregion řazen do oblasti MT 11, V regionu se projevují častější vlivy mediteránního klimatu přivalovými dešti při častějším JV proudění. Zimy jsou však relativně suché a relativně chladné. Říční údolí charakterizují teplotní inverze, střídající se s extrémně teplými a suchými polohami na jižních svazích.

Charakteristika MT11 – dlouhé léto, teplé a suché. Přechodné období je krátké, s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima krátká, mírně teplá a velmi suchá, charakteristická krátkým trváním sněhové pokrývky. (Quitt, 1972)

B.3.2. Hydrologické poměry

Podle mapy Regiony povrchových vod v ČR (V. Vlček, 1971) spadá sledované území do oblasti nejméně vodné, specifický odtok činí 0-3 l.s-1.km-2, s nejvodnějším obdobím únor až březen, retenční schopnost je velmi malá, odtok je velmi silně rozkolísaný, koeficient odtoku je velmi nízký.

B.3.3. Geologie a geomorfologie

Území leží na okraji Českomoravské vrchoviny při kontaktu s Dyjskosvrateckým úvalem.

Geomorfologicky je území členěno:

- soustava Česko-moravská soustava
 - podstava Česko-moravská soustava
 - celek Jevišovická pahorkatina
 - podcelek Znojemská pahorkatina
 - okres Bojanovická pahorkatina

B.3.4. Půdní poměry

Z pedologického hlediska jsou zde na zemědělském půdním fondu nejrozšířenějším půdotvorným substrátem svahoviny, vesměs z kyselého materiálu, které v různých mocných vrstvách překrývají podložní pararuly. Lze však zde nalézt i svahoviny z karbonátových materiálů, jejichž výskyt je vázán na ostrůvky hadců. Spráše jako překryvný materiál se zde vyskytují zřídka. Hlavní půdní jednotky podle BPEJ:

4.32.51, 4.32.11

Charakteristiky půdních jednotky podle BPEJ:

HPJ 32 Hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na žulách, rulách, svorech a jim podobných horninách a výlevných kyselých horninách; většinou slabě až středně štěrkovité, s vyšším obsahem hrubšího písku, značně vodopropustné, vláhové poměry jsou velmi závislé na vodních srážkách; k erodovatelnosti nenáchylné

B.3.5. Podrobná geobiocenologická typizace

Z hlediska vyššího biogeografického členění lze řešené území, na základě trvalých ekologických podmínek zařadit do provincií, bioregionů, biochor a skupin typů geobiocenů. Charakteristika biochor byla převzata dle Biogeografického členění České republiky, Culek 1996, Enigma Praha.

Biogeografické členění:

podprovincie: Panonská

bioregion: 1.23 Jevišovický

biochora: -3BQ Erodované plošiny na pestrých metamorf. v suché oblasti 3. v.s.

-3BS Erodované plošiny na kyselých metamorf. v suché oblasti 3. v.s.

B.3.6. Charakteristika -3BQ Erodované plošiny na pestrých metamorf. v suché oblasti 3.

V.S.

Typ se nachází ve středních Čechách nad údolími Berounky a Vltavy a dále pak na jihozápadní Moravě nad údolími Dyje a Oslavy. Celkem je typ tvořen 30 segmenty s průměrnou plochou 7,7 km² a celkovou plochou 231 km². Nejvíce je zastoupen v Jevišovickém bioregionu (1.23), kde leží 165 km², neméně v bioregionu Slapském (1.20), kde se nachází pouze 23 km².

Reliéf je tvořen plošinami, do nichž se zařizly vodní toky a vytvořily malá výrazná údolí, větší údolí byla již vymezena jako samostatné typy biochor. Tato údolí mají většinou hloubku do 60 m, celkové převýšení v rámci segmentu však může dosahovat až 150 m. Místy z plošin vystupují malé pahorky tvořené odolnějšími horninami, nápadnější jsou v Křivoklátském bioregionu (1.19), kde mají příkřejší svahy a jsou protáhlé ve směru SV-JZ. Skalky se ojediněle vyskytují v údolích, např. v údolí Nedveky v Jevišovickém bioregionu je skála vysoká až 12 m. Poblíž sídel se nacházejí malé opuštěné lomy a v některých segmentech (u Jílového, v Křivoklátském bioregionu, u Jemnice) se hlubinně těžily rudy, především zlato a stříbro. U Jílového již za Keltů vznikly četné sepy po rýžování zlata. Nad Stradonicemi v Křivoklátském bioregionu se nachází přes 80 ha rozsáhlé keltské oppidum, na delších mírných svazích s hlubšími zvětralinami se vyvinuly strže. Velké úpravy terénu proběhly při výstavbě jaderné elektrárny Dukovany.

Klima je mírně teplé. V Křivoklátském bioregionu MT11, ve Slapském též MT10, v Jevišovickém se vyskytuje MT11, v západní části také MT9 a u Jemnice je dokonce udávána chladnější MT5. Na poměry ve 3. vegetačním stupni je klima mírně suché. V drobných údolích jsou podmínky pro vznik středně silných údolních teplotních inverzí. Na strmějších svazích se poměrně výrazně projevuje jejich orientace ke světovým stranám v jejich teplotním požitku, nejteplejší jsou jihozápadní, nejchladnější severovýchodní svahy.

Varianta želetavská (1.23): Nacházejí se zde i teplomilné trávničky, pravděpodobně svazu Cirsio-Brachypodion pinnati.

B.3.7. Charakteristika -3BS Erodované plošiny na kyselých metamorf. v suché oblasti 3.

V.S.

Typ je vázán na jižní Čechy a jihozápadní Moravu. Tvoří jádro Jevišovického bioregionu (1.23), kde se nacházejí i velmi velké segmenty, zatímco jinde jsou malé, maximálně středně velké. Celkem je typ tvořen 54 segmenty s průměrnou plochou 9,3 km² a celkovou plochou 500 km². Nejvíce je zastoupen v Jevišovickém bioregionu, kde leží 341 km², neméně v bioregionu Bechyňském (1.21), kde se nachází pouze 70 km².

Reliéf je velmi plochý, převažují rozsáhlé zcela mírně zvlněné plošiny, které pouze u okrajů jsou rozčleněny zařezávajícími se toky. V Českobudějovickém bioregionu (1.30) segmenty tvoří ploché tektonické kry, vyzdvížené nad dno pánve v průměru o 50 m, maximální výška svahů zde činí 80 m.

Plošiny jsou zpravidla bez nápadnějších pahorků, jediné zpestření reliéfu tvoří malá údolí. Výrazná údolí v typu prakticky chybí, jejich hloubka dosahuje zpravidla pouze do 40 m a jen výjimečně jsou se skalami (např. v údolí Gránického potoka a Jevišovky v Jevišovickém bioregionu).

Klima je mírně teplé (MT11, MT9) a srážkově podprůměrné, zvláště v zimě, kdy zde přitom panují poměrně silné mrazy (Jevišovický bioregion - lidový název „moravská Sibiř“). Tento stav je do určité míry dán i plochým reliéfem s možností tvorby plošně rozsáhlých přízemních teplotních inverzí v noci a v zimě, v Českbudějovickém bioregionu navíc vlivem silnějších regionálních teplotních inverzí. Všechny segmenty jsou pak mírně ovlivněny fohnovým prouděním za Alpami, které podporuje rozkolísanost teplot a suchost klimatu. Na odlesněných plošinách jsou podmínky pro vznik silného přízemního větru. Expoziční klima se projevuje pouze na vzácných strmějších svazích - nejteplejší jsou pak jihozápadní, nejchladnější severovýchodní svahy.

Varianta jevišovická (1.23): Hercynské dubohabřiny (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*) s jedlí zde výrazně dominují, místy je vegetace na jižních svazích doplněná i o teplomilné břekové doubravy (*Sorbo torminalis-Quercetum*). Podél větších potoků se vyskytují olšové luhy (*Stellario-Alnetum glutinosae*), na prameništích jasanové luhy (*Carici remotae-Fraxinetum*), na místech s déle stagnující vodou i bažinné olšiny (*Carici acutiformis-Alnetum*). Mimo les na prudších svazích jsou i acidofilní travníky svazu *Koelerio-Phleion phleoidis*.

B.3.8. Charakteristika STG: Querci-fageta

dubové bučiny

Charakteristické rysy ekotopu:

Skupina zaujímá především vypuklé části mírných až středních svahů a oblé hřbety v pahorkatinách a nižších vrchovinách, převážně v rozmezí nadm. výšek 300-600 m. Půdotvorné podloží tvoří obvykle minerálně chudší silikátové horniny, zejména droby, pískovce, křemence, ruly, žuly, fylity, svory, algonkické břidlice, znělec a jejich svahoviny, místy s příměsí sprašových hlín. Převládajícím půdním typem jsou oligotrofní kambizemě, obvykle středně hluboké, zrnitostně lehčí (píscitohlinité až hlinitopíscité), středně kyselé, minerálně slaběji zásobené, ve vegetačním období prosýchavé. Převládající humusovou formou je moder, půdy jsou slabě prohumózněné, často dochází ke splachu nebo odvívání opadu z půdního povrchu. Klimaticky se jedná o mírně teplé oblasti MT 7, MT 9, MT 10 a MT 11.

Přírodní stav biocenózy:

V druhově chudém dřevinném patře dominují buk (*Fagus sylvatica*) a dub zimní (*Quercus petraea*), nepravidelnou příměs tvoří habr (*Carpinus betulus*), méně často jednotlivě i další dřeviny - jedle bělokorá (*Abies alba*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*). Keře se obvykle nevyskytují.

Rovněž synusie podrostu je druhově chudá. Převažují acidofilní oligomezotrofy, z nichž bývá charakteristicky dominantní bika hajní (*Luzula luzuloides*). Z trav se často vyskytují metlička křivolaká (*Deschampsia flexuosa*), třtina rákosovitá (*Calamagrostis arundinacea*), vtroušeně i mezotrofní lipnice hajní (*Poa nemoralis*). Z bylin jsou nejčastější euryeknní druhy, např. sasanka hajní (*Anemone nemorosa*), konvalinka vonná (*Convallaria majalis*), jestřábníky (*Hieracium murorum*, *H. sabaudum* aj.), pstroček dvoulistý (*Maianthemum bifolium*), rozrazil lékařský (*Veronica officinalis*). Nepravidelně se vyskytují borůvka (*Vaccinium myrtillus*), ostrice kulonosná (*Carex pilulifera*), šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), věsenka nachová (*Prenanthes purpurea*), černýš luční (*Melampyrum pratense*), violka lesní (*Viola reichenbachiana*), mařinka vonná (*Galium odoratum*) aj. Charakteristický je ostrůvkovitý výskyt mechorostů, především ploníku ztenčeného (*Polytrichum formosum*).

Aktuální stav biocenózy:

Značná část ploch je využívána zemědělsky, zejména jako orná půda, zvláště v členitějším reliéfu jako louky a pastviny, příslušející převážně do chudších společenstev svazu *Arrhenatherion*. Lesní porosty byly již v minulosti většinou přeměněny na jehličnaté, především borové, ale i smrkové monokultury. Část lesů byla v minulosti obhospodařována jako pařeziny, takže došlo k ústupu buku a dodnes zde převládají výmladkové doubravy a habrové doubravy. Porosty s přirozenou dřevinnou skladbou se zachovaly jen výjimečně zejména v karpatské části Moravy.

Cílový stav biocenóz ve skladebných prvcích ÚSES:

V reprezentativních lesních biocentrech jsou cílovými společenstvy bučiny s příměsí dubu zimního s jednoduchou porostní strukturou. Vzhledem k tomu, že v současné době převažují i ve vymezených biocentrech této skupiny jehličnaté porosty, je nezbytné uskutečnit přeměnu umělou výsadbou původních listnáčů vhodné provenience. Listnaté výsadby je nezbytné chránit oplocenkami před zničením okusem zvěří. V listnatých porostech biocenter je možné ponechávat jednotlivé výstavky starých borovic. I v trasách biokoridorů je třeba postupně zvyšovat zastoupení buku a dubu.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY**C.1. Situační výkres širších vztahů****C.2. Katastrální situační výkres****C.3. Přehledná situace nad Plánem společných zařízení, KPÚ**

Vypracoval Ing. Jaroslav Krejčí, Znojmo, 08/2022